



Neubau Twin Office Gebäude
An der Feuerwache 19



100 PROZENT IMMOBILIE

Sie möchten neue Büro- bzw. Praxisräume mieten?

- Flexible Mieteinheiten mit Flächen von 120 m² bis ca. 1.200 m²
- Raumaufteilung nach Wunsch des Mieters
- Aufzug: Liegendtransporte möglich
- Barrierefrei
- Ausreichend Parkmöglichkeiten vorhanden
- Fertigstellung: 2. Quartal 2021
- Mietpreis: ab 9,50 € - 13,50 € netto/m² Je nach Ausbaustand

Weitere Informationen:
Winkler & Brendel Immobilien GbR
Brandenburger Str. 49 | 95448 Bayreuth
Tel.: 0921-151 209 0
info@winklerundbrendel.de

Immobilien-Angebote
Ein-/Zweifamilienhaus

Unverbauter Blick über Aufseß

EFH in Aufseß, ruhige Wohnlage, ca. 131 m² Wfl., 6 Zi., Bj. 1937, 240 m² Grd., Holzeisenofen, kl. Wintergarten im OG, renoviert, Terrasse mit Süd-West-Ausrichtung
KP 95.000,00 €

(0921) 745447-0

Elegantes, gr. Reihenhaus
6 Zi., Küche, Speis, Bad, Gäste-WC, Hobbyraum, uneinsehbarer Garten, Garage, Terrasse, Öl-ZH, Baujahr 1982, Nähe Bayreuth, 449000,-€, Verbr.-Ausweis 124,6 kWh (m²a), kurzfristig beziehb., von privat.
E-mail: vinosanto@outlook.de
(zum Preis einer 4-Zi.-Neubaubauwohnung in BT)

Grundstück

Sonnige, ruhige Hanglage/Baugrund

In Mählens OT Vellfahm, 1000 oder 2000 m², bereits erschlossen, Hangbebauung, positiver Bauverbescheid für EFH mit Garage liegt vor, bebaubar nach §34 BauGB
KP 63,00 €/m²

(0921) 745447-0

Fränkische Zeitung
Redaktion: 0921 294-330

TRAURINGSTUDIO BAYREUTH
Sophienstraße 13 • 95444 Bayreuth • Telefon 0921/6080406 • www.trauringstudio-bayreuth.de
Öffnungszeiten: Mo.–Fr., 9.30–17.30 Uhr • Sa., 9.30–14.00 Uhr
Neueste Trauringkollektionen in Gold, Silber, Platin, Carbon, etc.

An- und Verkauf
GOLD – SILBER – ZAHNGOLD – BRUCHGOLD – MÜNZEN – ZINN
Zahlen topaktuelle Tagespreise – sofort Bargeld
GOLDTHALER im Trauringstudio Bayreuth
Wir bieten an: kostenlose Hausbesuche

Vermietungen
1 Zimmer

1 Zi.-App., 30 qm, Oberpreuschwitz, teilmöbl., Du/WC, EBK, SAT und Kabel-/Waschm.-Anschluss, Abstellraum, Stellplatz, 220 € + 70 € NK + Kaution, an NR ab 1.7.19.
☎ 0921-35447

Pegnitz, mod. 1-Zi.-App., 43 m² Kü (EBK), Bad, 3.St. ☎ 09241/2894

2 Zimmer

2 Zi-Wohnung (35 m²), Bahnhofsnähe, 1.OG, top ausgestattet, neuwertig, modern, Laminat, Küche mit Spülmasch., eigene Waschmaschine, Balkon, Carport, sehr gepflegt 440,-€ kalt. ☎ 0172-8623920

2-Zi.-Wg., ca. 90m², in Bad Berneck OT Blumenau, 1. OG, gr. Wohnkü. mit EBK, Parkett, gr. Diele, Bad m. Wanne u. Fenster, sep. WC, gr. Balk., eigener Dachboden, Einzelgarage, frei ab 01.09.19, KM 390,-€ + Gar. 35,-€ + NK 190,-€, kein Makler. ☎ 09273/92020

3 Zimmer

3½ Zi.-Wg., 85 m², EG, im Grünen mit Garten, ab 01.09.19 zu verm., 380,-€ KM + 150,-€ NK, 2 MM (KM) KT, Garage 30,-€. ☎ 09206/262

Hölderlinanlage! 3 Zi.-Wg., 84,5 m², Kellerabt., 460,-€ kalt, TG-Doppelparker 40,-€, Kl. 2 MM, an NR, k. Haustiere. ☎ 0921/92480

Helle 3-Zi-Wg., Donndorfer Str. 101, 1. OG m. Aufzug, ca. 80 m², Blk, EBK, Kabelanschl., Schwimmbad u. Sauna im Haus, KM 790,-€, NK 190,-€, 2 MM Kaution. ☎ 0921/53804

Garagen

TG-Stellpl., Bodenseering, 25,-€/monat. ☎ 0160/97474227

Mietgesuche
1 Zimmer

Schülerin, solv. (25, NR), su. ab sofort App. o. 1 - 2 Zi.-Wg. in BT, längerfr. zu mieten.
☎ 0162/9827730

4 Zimmer u. mehr

4-Zi.-Wg., Raum Creußen, langfristig, vorzugsweise EG + Balkon o. Terrasse. ☎ 0151/20743066

Mietangebote

Zimmer, in WG, gr. Küche, unmöbliert, m. Balkon, Zentral in BT, KM 300 € + NK wgbayreuth.info@kabelmail.de

Tiermarkt
Angebote

BKH-Kitten (Mädchen) in Farbe Chocolate smokie für 450 € (weitere Angaben telefonisch oder über WhatsApp) 01525 7477250

Verloren/Gefunden

Brillenlens m. Brille am 29.5. verloren, beim Wandern um das Gebiet Burg Rabenstein, Funderlohn. ☎ 06122/8142

Immobilien-Gesuche
Eigentumswohnung

Altbauwohnung 2 ½ - 3 Zi. gesucht, Bayreuth City ab 1.OG, mit erl. Haustierhaltung, inkl. Hausmeister-Service. ☎ u. GSBT6433015A a. d. Verlag

PRIVAT: Suche Eigentumswohnung ☎ 09251/8599945

Modelle/Kontakte

Ganz neu! Lingling, 22 J. u. Jenett, 20 J. mit Thaimassage. ☎ 0921-2305845

Hilde (67)-ganz privat! 0162-5767478

Juki & Emy ☎ 0921-34774015

Neu: **Kostenlose Kontakte zu netten Damen und Herren** für Liebe oder Flirt aus Deiner Region. **Anmelden & informieren**
Tel.: 0177-1781178 KMG GmbH

Sandy, 52 J., zierlich, blond. ☎ 0160-98189538

Kfz-Kaufgesuche
sonstige PKW

Wir suchen Ihr Fahrzeug!
Alle Marken! Ab EZ 2009!
Bis 100.000 km, sofortige Barzahlung!

AUTONOVA GmbH
☎ 0921 / 79210-48
www.autonova-bayreuth.de

Wir suchen Ihr Fahrzeug!

Alle Marken! Ab EZ 2009!
Bis 100.000 km, sofortige Barzahlung!

AUTONOVA GmbH
☎ 0921 / 79210-48
www.autonova-bayreuth.de

Kaufe Autos aller Art.
Geißel Export ☎ 0163/3118990

Oldtimer

Suche Oldtimer PKW aller Art, von Privat, seriöse Abwicklung, zahle in bar. ☎ 0177/5066621

Wohnwagen u.a.

Familie sucht Wohnmobil od. Wohnwagen auch o. TÜV ☎ 0157 / 70210495

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen 03944-36160 www.wm-aw.de Fa.

Zweiradverkäufe
Motorräder
BMW

BMW F650GS, 44.000 km, EZ 05, 35 kW, 48 PS, TÜV 04/20, geeignet für FS-Klasse A2, ABS, Griffheizung, weiße Blinker, Gabelholme neu abgedichtet, Kat., Conti-Reifen, 2950,- € VB. ☎ 0151/46632675

Motorroller
Honda

Honda Roller SH 300, 6300 km, TÜV 6/21, schwarz, Topcase, ABS, Warnanlage, Topzustand, VB 3120,- €. ☎ 0151/19688380

Landwirtschaft
Angebote

Heu, kl. HD-Ballen, evtl. auch ab Wiese, Ernte 2019. ☎ 0175/3855790

Im Bund mit der Natur! Werden Sie Mitglied.

Bund Naturschutz in Bayern e.V.
Dr. Johann-Mai-Str. 6
93049 Regensburg
Tel. 09 4 / 2 97 30 0

FZ

Verlag und Herausgeber:
Neue Bayreuther Anzeigenverlags GmbH,
Postfach 10 12 46, 95412 Bayreuth
Theodor-Schmidt-Str. 17, 95448 Bayreuth
E-Mail: redaktion@frankaeszeitung.de
anzeigen@frankaeszeitung.de

Geschäftsführung: Dr. Serge Schäfers
Verantwortlich für Anzeigen: Birgit Lucas
Redaktionsleitung: Otto Lapp (stv. Chefredakteur)
Telefon: 0921 294-287

Redaktion: Holger Kamecke
Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder
Vertrieb: VSO – Verteil Service Oberfranken GmbH
Druck: Druckzentrum Hof

Geschäftsstelle:
Maximilianstr. 58, 95444 Bayreuth
Telefon 0921 294-294, Fax 0921 294-194
Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 9-18 Uhr, Sa. 9-13 Uhr
Kostenlose Verteilung am Mittwoch/Donnerstag an alle erreichbare Haushaltungen und Gewerbebetriebe im Verbreitungsgebiet.

Zur Zeit gültige Anzeigenpreisliste:
Nr. 11 vom 1. Mai 2019 der Fränkischen Zeitung
Anzeigenentwürfe und Texte des Verlages sind urheberrechtlich geschützt. Übernahme, auch fotomechanisch, nur nach vorheriger schriftlicher Genehmigung und gegen Gebühr.

Mitglied im Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter e. V., BVDA.
Auflagenkontrolle durch Wirtschaftsprüfer nach den Richtlinien von BVDA und BDZV.
97.138 verteilte Exemplare im I. Quartal 2019 in der Gesamtausgabe

Mini Countryman „John Cooper Works“
EZ: 12.02.2016, km-Stand: 58.800, KW 160 (218 PS), Benzin, Sitzheizung, Klimaauto-matik, Audio-Navigationssystem, PDC, Schiebedach elektrisch, Harman-Kardon Soundsystem, LED
22.980,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

Sommerreifen Continental Conti Premium Contact 2, 205/60 R16 92H, ca. 19000 km, 90,-€. ☎ 09203/709119

Thule Combibox 250 gegen Insektengebühr zu verschenken. ☎ 0921/99367

Wohnmobile

Gut gepflegter Knaus-Wohnwagen zu verkaufen. ☎ 09274/374

Kfz-Verkäufe
Volkswagen

VW Polo 1.2 „Life“
EZ: 15.10.2013, km-Stand: 42.700, kW 44 (60 PS), Benzin, Sitzheizung, Climatronic, Radio RCD 310, PDC hinten, Nebelscheinwerfer, LM-Felgen, Tempomat
9.480,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

VW Tiguan 2.0 TDI „Sport & Style“ 4Motion DSG
EZL: 20.04.2012, km-Stand: 92.000, KW 103 (140 PS), Diesel, Sitzheizung, Climatronic, Navi RNS 510, PDC hinten, Nebelscheinwerfer, Anhängerkupplung
15.480,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

Polo 6N, EZ 1999, für Bastler, HU-Protokoll liegt vor, Preis VS. ☎ 0921/48589

VW Touran 1.6 TDI „Comfortline“ DSG
EZL: 30.11.2015, km-Stand: 135.900, KW 81 (110 PS), Diesel, Sitzheizung, Climatronic, Navi Discover Pro, PDC, Nebelscheinwerfer, LED, ACC, Rückfahrkamera
14.970,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

VW Golf VII 1.2 TSI „Lounge“
EZL: 02.09.2015, km-Stand: 42.500, KW 63 (86 PS), Benzin, Sitzheizung, Climatronic, Radio Composition Colour, PDC, Nebelscheinwerfer, Standheizung, Alpine-Subwoofer
12.820,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

VW Golf VII 1.2 TSI „Lounge“
EZL: 02.09.2015, km-Stand: 42.500, KW 63 (86 PS), Benzin, Sitzheizung, Climatronic, Radio Composition Colour, PDC, Nebelscheinwerfer, Standheizung, Alpine-Subwoofer
12.820,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

VW Golf VII 1.2 TSI „Lounge“
EZL: 02.09.2015, km-Stand: 42.500, KW 63 (86 PS), Benzin, Sitzheizung, Climatronic, Radio Composition Colour, PDC, Nebelscheinwerfer, Standheizung, Alpine-Subwoofer
12.820,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

VW Golf VII 1.2 TSI „Lounge“
EZL: 02.09.2015, km-Stand: 42.500, KW 63 (86 PS), Benzin, Sitzheizung, Climatronic, Radio Composition Colour, PDC, Nebelscheinwerfer, Standheizung, Alpine-Subwoofer
12.820,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

sonstige Pkw

VW Golf VII 1.2 TSI „Lounge“
EZL: 02.09.2015, km-Stand: 42.500, KW 63 (86 PS), Benzin, Sitzheizung, Climatronic, Radio Composition Colour, PDC, Nebelscheinwerfer, Standheizung, Alpine-Subwoofer
12.820,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

VW Golf VII 1.2 TSI „Lounge“
EZL: 02.09.2015, km-Stand: 42.500, KW 63 (86 PS), Benzin, Sitzheizung, Climatronic, Radio Composition Colour, PDC, Nebelscheinwerfer, Standheizung, Alpine-Subwoofer
12.820,- €
Auto-Scholz* AHG GmbH & Co. KG
Verkaufsstelle Bayreuth-Wolfsbach
Tel. 09209/10-312

Kfz-Zubehör
Sommerreifen Continental Conti Premium Contact 2, 205/60 R16 92H, ca. 19000 km, 90,-€. ☎ 09203/709119

Thule Combibox 250 gegen Insektengebühr zu verschenken. ☎ 0921/99367

Wohnmobile

Gut gepflegter Knaus-Wohnwagen zu verkaufen. ☎ 09274/374

Verkäufe
Audio & Hi-Fi

Plattenspieler, 2 Lautsprecherboxen, 5 W u. 40 Kinder-Langspielplatten, 30 € ☎ 09272/6396

Baby

Kinderfahrradsitz bis 22 kg, neuw., 20 €, Puky-Laufrad ocean-blue m. Handbremse, 15 €, Hudora-Kinderroller, schwarz, Preis VS. ☎ 0921/5169352 ab 14 Uhr

Foto & Camcorder

Kamera Nikon F301 mit Zoom - gut erhalten - abzugeben, VS. ☎ 09278/5979891

Garten

Rasenmäher Taifun, Motor 16 PS, 102 cm Schnittbreite, m. Fangkorb, guter Zust., VB 1100,-€. ☎ 09273/318

Möbel & Wohnen

Ecktisch mit 6 Stühlen billig abzugeben. ☎ 0921/30227

Gartenmöbel, 1 Roll-Liege Pl. weiß, 2 Aufl. bunt, neu, 1 Tisch rd. 80 cm weiß, 1 Balkontisch 40 x 60 weiß, 2 Stühle Pl. weiß, nur kompl. 60 €, Fichtelberg ☎ 09272/6396

Küche: Ikea, rote Hochglanzfronten, Siemens E-Geräte (Geschirrspüler, Herd/Ofen, Kühlschrank), Holz-Arbeitsplatte, inkl. Essecke mit drei Holzstühlen, keine Hängeschränke. Selbstabbau und -abholung, VB 3000,-€. ☎ 0176/63830343

Schlafcouch, 30,-€; Weinregal, 7,-€; Schaukelstuhl, 20,-€.

Schwedenofen von Hark ca. 8 J. alt, technisch einwandfreier Zustand, Schamottsteine vor 2 Jahren erneuert. Selbstabbau u. -abholung, 600,-€. ☎ 0176/63830343

Musikinstrumente

Musiker verkauft Verstärker-Anlage Solton „Lilli“ komplett und 1 Solton Box 37x54, Preis VS, Selbstabholung. ☎ 09275/1043

Sonstiges

Bizerba Laden-Aufschnittmaschine, 480,- €. ☎ 0921/1631259 nach 17 Uhr

Damenkleidung Gr.36-40, Schuhe, Stiefel Gr.38/39, neue Töpfe, Holzstühle usw./VS. ☎ 09275/9726396

Gartenhäuser
Sitzgruppen, günstig, ab Fabrik
Musterhäuser 30% billiger
ZEITLER • ☎ 09254/1339
Geftres und Kötitz bei Hof

Hallo Du! Humorvolles freches Engelchen 53 J. sucht witziges, sympathisches Teufelchen zwecks gemeinsamer Unternehmungen. ☎ u. GSPE6432536Z a. d. Verlag

Katja, 61 J., ehem. Arzthelferin, eine bildhübsche, rassistige Frau mit zierlicher Figur und schöner Oberweite, bin herzlich, ehrlich und natürlich, ich koche sehr gerne u. gut u. schätze ein schönes, gemütliches Zuhause. Bei Zuneigung würde ich auch gerne zu dir ziehen. Du darfst auch älter sein - Bitte fr gleich an pv
Tel. 0151 - 20593017

Kachelofenholz
Buche/Eiche
☎ 09504/786

Krankentbett, 220 €. ☎ 0921/3424125

Multifunktions-Rollstuhl rea clematis, neuwertig (NP 1800 €), viel Zubehör, 500 €. ☎ 0921/12616 ab 17 Uhr

Obstkisten 4,- €, 10 Einweggläser 1,5 l mit Deckel und Gummifüßchen, 10 Einweggläser 2 l je 1,- €, 20 Kleiner Marmeladengläser Stk. 0,20 €, 6 Blumenkästen mit Untersetzer, 1 m, je 5,- €. ☎ 09201/7680

Porzellan Arzberg u. Maria Weiß, Wandfarbe grau. Preis VS. ☎ 09206/993611

Sport

Kajak: Prijon Taifun, mit Paddel und Spritzdecke, 210,-€. ☎ 09208/8460

hagebaumarkt
HIER HILFT MAN SICH

FLORALAND
Ihr Hagebau Gartenfachmarkt

Gasgrill 3-Brenner
Ca. 8,1 kW, 3 Brenner, verchromter Grillrost, ca 48 x 38 cm, integriertes Deckelthermometer, 2 abklappbare Seitentische, Inkl. Gasschlauch und Druckminderer, Ca. B 106 x T 53 x H 102 cm
~~349,-~~ **299,-**

Benzin-Rasenmäher HW 46 BA H-2
Nennleistung 2,8 kW (3,8 PS) bei 2.900 U/min. Honda-Motor GCV 160, Schnittbreite ca. 46 cm, zentrale Schnitthöhenverstellung, Stahlblechgehäuse, inkl. 60-l-Fang sack mit Fullstandanzeige
~~449,-~~ **299,-**

Top-Angebote aus unserem aktuellen Prospekt!

Stauden
Verschiedene Arten, z. B. Rittersporn (Delphinium) oder Mädchenauge (Coreopsis grandiflora), im 3-l-Container, je **3,99**

Weitere Angebote unter www.hagebaumarkt-bayreuth.de

Bayreuth Baumaterei-Handelsgesellschaft AG
Am Nordring • Spinnereistraße 2 • Tel. (0921) 296-310
Ein Unternehmen der Danhauser-Gruppe